



CERTIFICADOTÉCNICO PARA LA EXPEDICIÓN DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE SEGUNDA O POSTERIOR OCUPACIÓN.

D. _____, Arquitecto Técnico, colegiado nº _____, del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos técnicos de _____, a petición de D. _____, y tras haber realizado visita de inspección a la vivienda situada en _____.

CERTIFICA:

Que efectuada inspección ocular, sin perjuicio de los posibles defectos o vicios ocultos de la construcción, incluso aquellos que pueda afectar a la seguridad o solidez del inmueble, se ha comprobado lo siguiente:

- 1.- Que la vivienda cumple las normas de habitabilidad y diseño de viviendas de la Comunidad Valenciana, que se regula a través del Decreto 151/2009, de 2 de octubre, sobre exigencias básicas de calidad que están fuera del ámbito del C.T.E. y O. de 7 de diciembre de 2009, por la que se aprueban las condiciones de Diseño y Calidad en desarrollo del citado Decreto. Permanece vigente la norma HD-91 en lo referente a viviendas cuya licencia de obra fuese anterior a la entrada en vigor de la norma DC-09.
- 2.- Que no se trata de edificación de nueva `planta.
- 3.- Que el inmueble está emplazado en suelo considerado como urbano.
- 4.- Que tiene una superficie útil de _____

Y para que conste, se firma el presente Certificado Técnico a los efectos de tramitación de la Declaración Responsable segunda o posterior ocupación. y surta efectos, se expide y firma la presente declaración responsable de la veracidad de los datos y la información anterior.

Alcalalí, a _____ de _____ de 20__

El Técnico Titulado competente,

Firmado: